



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
UFFICIO PROCEDURE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

OGGETTO: ID.4721 LAV.25.10 Interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio ad uso piscina sito nel comune di Ronco Scrivia, via alla zona sportiva 42, Ronco Scrivia (GE). CUP D98H25001250003. CIG BB0D5388F7. Procedura negoziata senza bando.

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA
DI APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 5 del mese di giugno, alle ore 12:15, in seduta virtuale, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante al quinto piano del palazzo sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2, si tiene la seduta della gara in oggetto.

La presente procedura negoziata è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://cittametropolitanagenova.tuttogare.it/>

La pubblicità della seduta di gara è garantita mediante collegamento da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato, in possesso delle credenziali personali di accreditamento a Tuttogare di visualizzare le operazioni della seduta, secondo le modalità indicate nel documento "Norme tecniche di utilizzo" art. 17, della piattaforma Tuttogare.

Presiede la seduta la Dott.ssa Cristina Profumo, responsabile dell'Ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante, alla presenza continua di testimoni idonei, la Dott.ssa Erika Pedrazzi e la Sig.ra Raffaella Maggiolo, dipendenti della Città Metropolitana di Genova, assegnati alla Stazione Unica Appaltante.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia – Direzione Scuole, edilizia e patrimonio n. 1431/2026 del 13 maggio 2026, esecutiva dal 15 maggio 2026 è stato disposto l'avvio della procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice con



individuazione degli operatori economici a seguito pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse ed è stato approvato altresì di:

- dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento di cui sopra;
- approvare lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati di gara predisposti dalla S.U.A. cui è stato attribuito l'ID 4721;
- redigere e trasmettere le offerte e le domande di partecipazione esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE;
- in data 19 maggio 2026 è stato inviato tramite piattaforma telematica TUTTOGARE l'invito a presentare offerta a n. 10 operatori economici, individuati a seguito di manifestazione di interesse, come da verbale di seduta riservata di elaborazione della graduatoria del 22 aprile 2026;
- entro il giorno 5 giugno 2026 ore 12:00, termine ultimo di presentazione delle offerte previsto dalla lettera di invito, sono pervenute tramite la piattaforma TUTTOGARE n. 5 (cinque) offerte così come risultante dal report estratto dalla piattaforma, che si allega al presente verbale per farne parte integrante (Allegato A).

Il Presidente, preso atto della regolarità della presentazione dell'offerta e della validità della firma digitale apposta sulla stessa, procede tramite la piattaforma TUTTOGARE all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa prodotta dagli offerenti, e ne dà apposita lettura:

- 1) l'operatore economico Verzi Costruzioni S.r.l. (busta n. 1) si presenta come operatore singolo ed ha caricato negli appositi slot della busta amministrativa tutta la documentazione richiesta;
- 2) l'operatore economico PER S.p.A. (busta n. 2) si presenta come operatore singolo ed ha caricato negli appositi slot della busta amministrativa tutta la documentazione richiesta, completando anche lo slot Rapporto periodico sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006;
- 3) l'operatore economico NEW ERA COSTRUZIONI S.r.l. (busta n. 3) si presenta come operatore singolo ed ha caricato negli appositi slot della busta amministrativa tutta la documentazione richiesta, completando anche lo slot Ulteriore documentazione amministrativa;
- 4) l'operatore economico C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.r.l. (busta n. 4) si presenta come operatore singolo ed ha caricato negli appositi slot della busta amministrativa



tutta la documentazione richiesta, completando anche lo slot Ulteriore documentazione amministrativa;

- 5) l'operatore economico EDILSERVIZI S.r.l. (busta n. 5) si presenta come operatore singolo ed ha caricato negli appositi slot della busta amministrativa tutta la documentazione richiesta.

Terminata l'apertura delle buste amministrative in modalità telematica, il Presidente ricorda che si procederà in seduta riservata all'analisi della documentazione prodotta dagli operatori economici e che, in presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda e di tutta la documentazione amministrativa, la Stazione Unica Appaltante inviterà l'operatore economico a sanare la documentazione mediante l'istituto del soccorso istruttorio o richiesta di integrazione.

Il Presidente, alle ore 12:34, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Dott.ssa Cristina Profumo

I TESTIMONI

f.to Dott.ssa Erika Pedrazzi

f.to Sig.ra Raffaella Maggiolo



#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	
1	02720700109	VERZI' COSTRUZIONI	
2	05705980968	PER S.P.A.	
3	02391310998	New Era Costruzioni srl	
4	03242880106	C.E.M.A. s.r.l. Costruzioni Edili Marittime Autostradali	
5	01803440997	EDILSERVIZI S.r.l.	